

PREFEITURA MUNICIPAL DE ANTAS
CNPJ: 13.808.217/0001-74



Obra
REFORMA DO PSF-I NA SEDE DO MUNICÍPIO DE ANTAS-BA

Bancos
SINAPI - 06/2025 - Bahia
ORSE - 05/2025 - Sergipe
EMBASA - 01/2025 -
sem_encargos

B.D.I.
22,23%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,57%
Mensalista: 71,29%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL		1		14.382,00	14.382,00	6,23 %
1.1	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	240	40,87	49,95	11.988,00	5,20 %
1.2	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	15	130,58	159,60	2.394,00	1,04 %
2			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		6.132,20	6.132,20	2,66 %
2.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	104,69	5,19	6,34	663,73	0,29 %
2.2	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6	446,55	545,81	3.274,86	1,42 %
2.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	7,35	11,13	13,60	99,96	0,04 %
2.4	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	3,72	28,74	35,12	130,64	0,06 %
2.5	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	3,64	65,36	79,88	290,76	0,13 %
2.6	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2	14,72	17,99	35,98	0,02 %
2.7	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	13,56	26,53	32,42	439,61	0,19 %
2.8	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	1,58	230,06	281,20	444,29	0,19 %
2.9	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	13,26	3,42	4,18	55,42	0,02 %
2.10	ORSE 13938	Próprio	Remoção de portas, de forma manual, com reaproveitamento	m²	1,68	18,88	23,07	38,75	0,02 %
2.11	97628	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	1,76	305,97	373,98	658,20	0,29 %
3			MOVIMENTO DE TERRA		1		79,65	79,65	0,03 %
3.1	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	0,54	120,69	147,51	79,65	0,03 %
4			INFRAESTRUTURA		1		12.932,50	12.932,50	5,61 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE ANTAS
CNPJ: 13.808.217/0001-74

4.1			SAPATAS		1		6.876,51	6.876,51	2,98 %
4.1.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	5,88	108,56	132,69	780,21	0,34 %
4.1.2	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	3,92	7,45	9,10	35,67	0,02 %
4.1.3	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	3,92	45,88	56,07	219,79	0,10 %
4.1.4	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	80,64	13,45	16,43	1.324,91	0,57 %
4.1.5	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	11,2	154,03	188,27	2.108,62	0,91 %
4.1.6	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	1,96	570,65	697,50	1.367,10	0,59 %
4.1.7	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	1,96	345,69	422,53	828,15	0,36 %
4.1.8	ORSE 72	Próprio	Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação	m³	3,56	48,74	59,57	212,06	0,09 %
4.2			IMPERMEABILIZAÇÃO		1		6.055,99	6.055,99	2,63 %
4.2.1	98553	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	28,05	176,64	215,90	6.055,99	2,63 %
5			SUPERESTRUTURA		1		17.273,71	17.273,71	7,49 %
5.1			PILARES		1		9.495,88	9.495,88	4,12 %
5.1.1	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	90,72	9,96	12,17	1.104,06	0,48 %
5.1.2	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	28,09	13,81	16,87	473,87	0,21 %
5.1.3	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	1,62	570,65	697,50	1.129,95	0,49 %
5.1.4	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	1,62	345,69	422,53	684,49	0,30 %
5.1.5	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	32,4	154,12	188,38	6.103,51	2,65 %
5.2			REFORÇO		1		1.687,68	1.687,68	0,73 %
5.2.1	ORSE 4814	Próprio	Reforço em Alvenaria com barra 8,00mm	m	144	9,59	11,72	1.687,68	0,73 %
5.3			LAJE		1		6.090,15	6.090,15	2,64 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE ANTAS
CNPJ: 13.808.217/0001-74

5.3.1	103675	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	3,23	743,86	909,22	2.936,78	1,27 %
5.3.2	92510	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	21,53	64,90	79,32	1.707,75	0,74 %
5.3.3	92770	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	109,85	10,77	13,16	1.445,62	0,63 %
6			ALVENARIA		1		10.229,69	10.229,69	4,43 %
6.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	61,23	136,69	167,07	10.229,69	4,43 %
7			COBERTURA		1		62.626,68	62.626,68	27,15 %
7.1	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	73,45	55,26	67,54	4.960,81	2,15 %
7.2	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	73,45	184,01	224,91	16.519,63	7,16 %
7.3	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	12,8	62,15	75,96	972,28	0,42 %
7.4	ORSE 12384	Próprio	Treliça metálica Pratt, em perfis UDC75x38x3,84kg/m, diagonais tracionadas, p/ telhados em duas águas sem lanternin, vãos 6,00 a 10,00m, pintura 01 demãoepoxi fundo óxido ferro + 02 demãos esmalte epoxi branco - Executada	m	15,75	442,87	541,32	8.525,79	3,70 %
7.5	ORSE 11618	Próprio	Remoção, lavagem, carga e retelhamento de telhas cerâmicas tipo canal comum, sem uso de grampo de arame, c/ ré-aproveitamento de 80%, Itabaiana ou similar - Rev 01	m²	349,3	73,25	89,53	31.272,82	13,56 %
7.6	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	5,4	56,87	69,51	375,35	0,16 %
8			INSTALAÇÕES PREDIAIS		1		19.787,08	19.787,08	8,58 %
8.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		3.658,64	3.658,64	1,59 %
8.1.1	SBC 022345	Próprio	CHUMBAMENTO PONTUAL RASGO ALVEN.P/ INSTAL.ELETRODUTOS ATE 40MM	UN	16	19,24	23,51	376,16	0,16 %
8.1.2	ORSE 642	Próprio	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto pvc rígido embutido Ø 3/4"	un	5	380,53	465,12	2.325,60	1,01 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE ANTAS
CNPJ: 13.808.217/0001-74

8.1.3	EMBASA 60.06.62	Próprio	PONTO DE TOMADA 2P+T (20A/250V), INCLUSIVE RASGO E ENCHIMENTO EM ALVENARIA	UN	4	195,72	239,22	956,88	0,41 %
8.2			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		1		13.518,32	13.518,32	5,86 %
8.2.1			APARELHOS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS		1		10.675,73	10.675,73	4,63 %
8.2.1.1	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5	281,85	344,50	1.722,50	0,75 %
8.2.1.2	ORSE 2082	Próprio	Torneira cromada para jardim, DECA 1153C39, 1/2" ou similar	un	2	89,30	109,15	218,30	0,09 %
8.2.1.3	ORSE 13259	Próprio	Pia de Expurgo Hospitalar em aço Inox AISI 304, espessura 0,8mm, acabamento escovado, Medindo (100x50cm). Marca PALMETAL ou similar.	un	1	7.146,31	8.734,93	8.734,93	3,79 %
8.2.2			EQUIPAMENTOS		1		2.842,59	2.842,59	1,23 %
8.2.2.1	ORSE 388	Próprio	- Tampa articulada de ferro fundido 30 x 30cm, inclusive instalação	un	1	866,03	1.058,54	1.058,54	0,46 %
8.2.2.2	ORSE 11148	Próprio	Exaustor para banheiro, bivolt, ref.: C 80 A, da Ventokit ou similar - fornecimento e instalação	un	5	291,92	356,81	1.784,05	0,77 %
8.3			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS		1		995,36	995,36	0,43 %
8.3.1	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8	20,05	24,50	196,00	0,08 %
8.3.2	ORSE 1679	Próprio	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	8	81,75	99,92	799,36	0,35 %
8.4			INSTALAÇÕES PLUVIAIS		1		1.614,76	1.614,76	0,70 %
8.4.1	ORSE 4736	Próprio	Calha de concreto, com grelha de ferro, seção 0,20 x 0,20m	m	4,81	274,66	335,71	1.614,76	0,70 %
9			REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES		1		32.997,97	32.997,97	14,30 %
9.1			PAREDES		1		14.823,02	14.823,02	6,43 %
9.1.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	151,32	5,60	6,84	1.035,02	0,45 %
9.1.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	151,32	47,56	58,13	8.796,23	3,81 %
9.1.3	104612	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	47,07	86,77	106,05	4.991,77	2,16 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE ANTAS
CNPJ: 13.808.217/0001-74

9.2			PISO		1		17.330,56	17.330,56	7,51 %
9.2.1	ORSE 11468	Próprio	Pavimento em concreto armado fck=25mpa, desempolado, e=15cm, p/ sobrecargas de até 8t/m2 c/ tela soldada Q138	m²	34,88	184,63	225,67	7.871,36	3,41 %
9.2.2	ORSE 11466	Próprio	Pavimento em concreto armado fck=25mpa, desempolado, e=10cm, p/ sobrecargas de até 4t/m2 c/ tela soldada Q138	m²	39,93	131,09	160,23	6.397,98	2,77 %
9.2.3	87249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	m²	18,69	69,55	85,01	1.588,83	0,69 %
9.2.4	87747	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	18,69	64,46	78,78	1.472,39	0,64 %
9.3			TETO		1		844,39	844,39	0,37 %
9.3.1	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	13,26	52,10	63,68	844,39	0,37 %
10			ESQUADRIAS E ACABAMENTOS		1		10.702,43	10.702,43	4,64 %
10.1			PORTAS		1		8.339,26	8.339,26	3,61 %
10.1.1	CPOS 24.02.280	Próprio	Porta/portão de correr em tela ondulada de aço galvanizado, sob medida	m²	9,45	335,93	410,60	3.880,17	1,68 %
10.1.2	SBC 111403	Próprio	PORTA CHAPA DE ACO 1 FL.0,80x2,10m-DE ABRIR	UN	2	402,89	492,45	984,90	0,43 %
10.1.3	ORSE 13049	Próprio	Porta em alumínio lambril, cor branca ou bronze, de abrir ou correr, completa, inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura	m²	4,62	615,23	751,99	3.474,19	1,51 %
10.2			JANELAS		1		1.555,97	1.555,97	0,67 %
10.2.1	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	2,4	214,27	261,90	628,56	0,27 %
10.2.2	102162	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m²	1,1	380,10	464,59	511,04	0,22 %
10.2.3	ORSE 11944	Próprio	Janela em alumínio, cor N/P/B, moldura-vidro, tipo guilhotina, exclusive vidro	m²	1,1	309,68	378,52	416,37	0,18 %
10.3			RODAPÉ, PEITORIL E SOLEIRAS		1		807,20	807,20	0,35 %
10.3.1	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	6	94,31	115,27	691,62	0,30 %
10.3.2	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	11,64	8,13	9,93	115,58	0,05 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE ANTAS
CNPJ: 13.808.217/0001-74

11			PINTURA		1		41.423,84	41.423,84	17,96 %
11.1			PAREDES		1		30.438,15	30.438,15	13,19 %
11.1.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	987,17	13,96	17,06	16.841,12	7,30 %
11.1.2	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	361,31	17,45	21,32	7.703,12	3,34 %
11.1.3	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	151,32	31,87	38,95	5.893,91	2,55 %
11.2			METÁLICA		1		1.838,86	1.838,86	0,80 %
11.2.1	100757	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	25,98	57,91	70,78	1.838,86	0,80 %
11.3			PISO		1		3.332,06	3.332,06	1,44 %
11.3.1	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	119,13	22,89	27,97	3.332,06	1,44 %
11.4			TETO		1		5.814,77	5.814,77	2,52 %
11.4.1	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	284,48	16,73	20,44	5.814,77	2,52 %
12			SERVIÇOS COMPLEMENTARES		1		2.122,22	2.122,22	0,92 %
12.1	99804	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	m²	284,48	6,11	7,46	2.122,22	0,92 %

Total sem BDI	188.753,09
Total do BDI	41.936,88
Total Geral	230.689,97

EDSON COSTA BORGES
Setor de Engenharia